



Bathroom, Bathtub,
Restroom, Kitchen, and more.



Bath
System
Design Inc.

施工事例集

Vol, 1



お風呂は、十人十色。

浴室に滞在している時間がどの位か、ご存知でしょうか？

一度の入浴で湯舟に浸かり、全身を洗って出るまで男女平均で約 30 分程度かかっているとされています。すると、一週間で約 3 時間半、一か月で約 15 時間、一年で何と約 182 時間半つまり 7 日間以上も浴室にいることに！

これだけの時間滞在するので、当然綺麗で素敵な空間にしたいですね。

浴室は通常の部屋と異なり、バスタブあり、シャワーあり、照明ありと、沢山の物であふれている部屋です。そのため、所有者の好みが明確に反映される場所でもあります。

「お風呂なんてどれも一緒でしょ？」と思われる方は、是非、お手に取られたこの冊子をご覧ください。

綺麗にリフォームされていることは当然のことながら、よくあるユニットバスが華やかに変身していたり、歴史あるホテルの浴室がシックな空間に生まれ変わっていたり。

お風呂の持つ可能性に、きっと驚いていただけるはずです。

エコバスリフォーム®とは？

今ある浴室を壊さずリフォームする、全く新しい工法です。
壊さないから、低価格かつ短工期で、ユニットバスが入らない変形した間取りの浴室にも施工が可能です。
主に3つのオリジナル工法で構成されており、各施工事例では施工内容をアイコンにて区別・表示しております。



ヌリリフォーム®

既存の浴室に直接塗装を行う、弊社オリジナルの塗装によるリフォーム工法です。
UR都市再生機構の指定工法にもなっております。



ハリリフォーム®

壁や天井に直接化粧シートを張り付けるリフォーム工法です。浴室以外の扉やカウンター等にも施工可能で、高い汎用性があります。
床には、発泡複層ビニル床シートを施工します。



パネリフォーム®

既存の壁や天井を壊さず、化粧パネルを上から張り付ける工法で、劣化した壁面やタイル等の凸凹がある壁面に施工することができます。
複雑な形状の浴室にも対応することができます。



上記の施工の他に、様々な施工にも対応しております。
クラック補修やFRP防水施工といった専門的な補修施工から、設備機器の交換まで、幅広く対応しております。

※『エコバスリフォーム®』『ヌリリフォーム®』『ハリリフォーム®』『パネリフォーム®』は、(株)バスシステムデザイン研究所の登録商標です。

Construction



・屋内プール用ジャグジー
(color : オフホワイト)

ハリ

パネ

その他



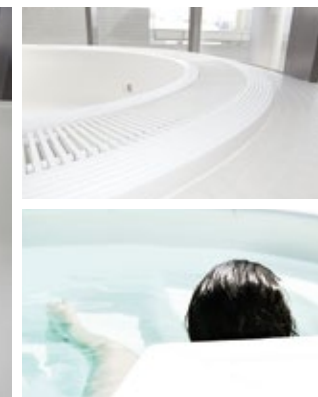
大阪市内の大きなホテルにある、フィットネスジム施設に併設されたジャグジーの補修工事をご依頼いただきました。上階にあるため見晴らし良好な設置場所です。

施工前のジャグジー内部はひび割れがひどく、汚れで黒くなっていたり、水が浸入してふくれが生じていたり、ゲストに気持ちよく使っていただけない状態となっていました。

そのため、表面研磨を施した後に FRP ライニング補修と樹脂を積層し、平滑な状態にしてから「ヌリフォーム®」による塗装施工を実施しました。

通常の浴槽でしたら2日で終わる作業が、サイズが直径3m 近くあるため丸6日掛ける大工事となりました。その努力の甲斐があり、新品のように真っ白ピカピカに仕上がりました。

現在は真っ白で気持ちのいいジャグジー風呂として、プールを使用したゲストに癒しと温もりを提供しています。



No. 2

海沿いのリゾートホテル

沖縄県名護市

Construction



・人大浴槽 (color: ライトブルー)

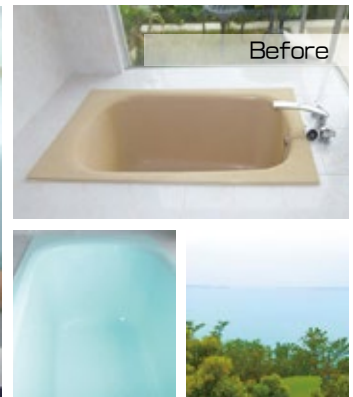
ハリ

パネ

その他



沖縄県にある景色の綺麗な海沿いのリゾートホテル内、ハイクラスルームの浴槽を『ナリフォーム®』によってリフォームいたしました。
年代を感じさせるイエローから一転、澄んだ海を思わせるライトブルーに塗装することで、南国リゾートを意識したホテルのイメージに相応しい浴室に生まれ変わりました。
表面もつるつるになるまで磨き上げ、透明感のあるライトブルーカラーがより爽やかな印象を与えています。
大きな窓から見える沖縄の海は、浴室に入る時間帯によって異なる表情を展開します。爽やかな浴槽に浸かりながら見る風景は、日本建築における窓で風景を切り取る「借景」を思わせる自然の美を提供しています。
こんな浴室だったら、滞在中に何度でも入りたくなりますね。



Construction

タタリ

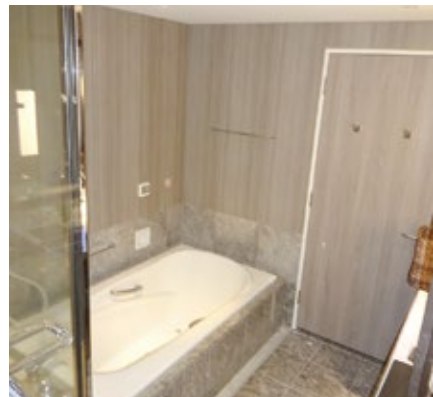
・扉（木目調）

ハリ

・腰上壁面（木目調）

パネ

その他

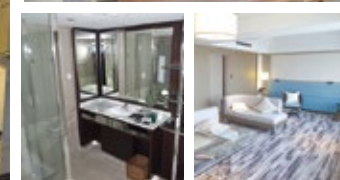
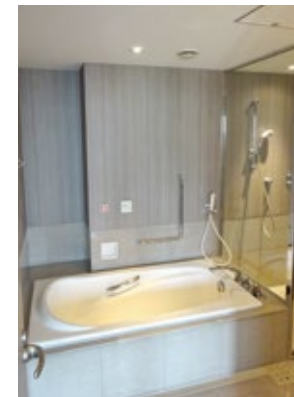


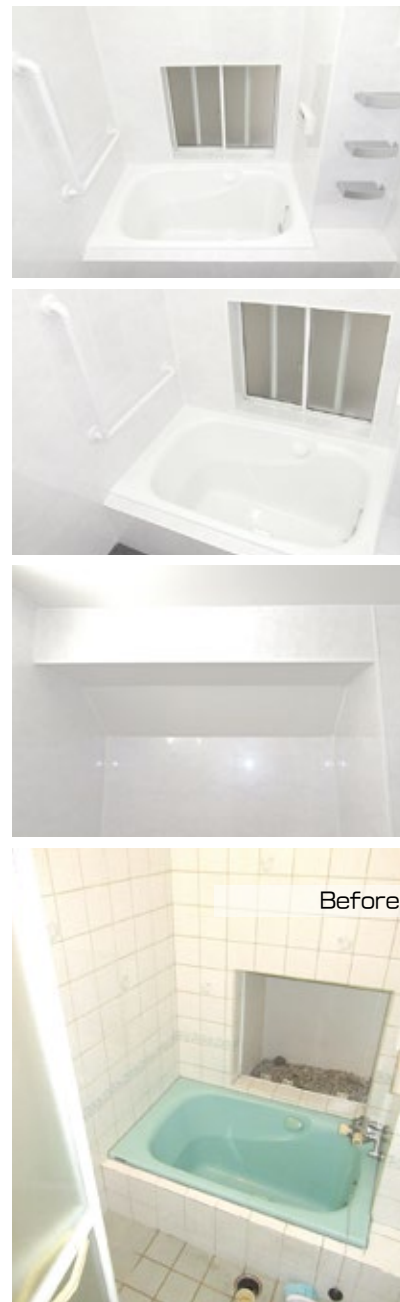
東京都港区にある、ハイクラスホテルのスイートルーム数室をリフォームいたしました。中でも、一番ハイクラスのスイートルームにはとても素敵な御影石を壁の下部や床に使用されていたため、それを活かしたシックなデザインにまとめています。

この浴室は通常の浴室と異なり、浴室内にガラス張りのシャワーブースが併設されていたため、シャワーブースを含めて空間が調和するよう、鮮やかさが低めのモダンな木目柄を採用しました。

洗面台とガラス棚も併せて入れ替えたことで、以前の面影は残しつつも、近代的なモダンデザインへと昇華しています。

ハイクラスのホテルに相応しく、オリジナルアメニティが豊富に用意されており、ガラス棚に設置するとショップのウィンドウディスプレイのように、宿泊者の目を楽しませてくれています。





No. 4
K邸

兵庫県神戸市

閑静な住宅街にある戸建て住宅の浴室のリフォームをご依頼いただきましたが、壁に凹凸があり、天井に梁と階段裏の斜面が突き出ているため、ユニットバスが入らず、中々リフォームすることができずにいたそうです。しかし、こういう浴室こそ、『エコバスリフォーム®』の出番です。現場で寸法を計測しながら、複雑な屋内形状に合わせて化粧パネルをカットして張り付ける、『パネリフォーム®』で内壁を美しく生まれ変わらせました。その他の部分もリフォームして、まるで新築のような佇まいになりました。

Construction



・浴槽 (color : オフホワイト)



・床 (color : ブラック)



・壁、天井、エプロン等
(patterns : 大理石柄)



・小物トレイ×3台 新設
・シャワー水栓交換
・L型手すり新設

No. 5
W邸

大阪府大阪市

短辺幅が約1mという狭小浴室のこだわりリフォーム例です。極端に幅の狭い浴室にはユニットバスは入らず、『エコバスリフォーム®』の出番となるわけですが、本浴室は色柄を自由にお選びいただける『パネリフォーム®』の特性を最大に発揮した、お施主様こだわりのデザインとなりました。お施主様ご自身で制作された濃紺のスタンドグラスが窓わりに据え付けられており、鮮やかなオレンジと相まって南欧の気配を感じさせます。好きなデザインに囲まれる浴室というのは、気分が上がりそうです。

Construction



・床 (color : アイボリー)



・壁、天井、エプロン等
(patterns : ランダムオレンジ柄)





No. 6

Sマンション

大阪府門真市

Construction

ナリ

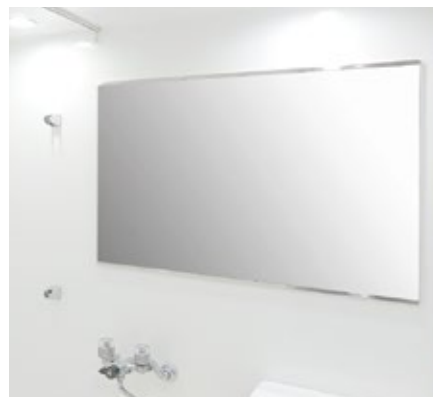
・壁、天井、床、浴槽、エプロン
(color : オフホワイト)

ハリ

パネ

その他

・鏡交換
・シャワー水栓交換
・照明交換
・便器部品交換



築年数による経年劣化がひどいものの、大きな割れ等はなかったため、『ナリフォーム®』で浴室内全体を塗装することで真っ白つるつるに生まれ変わりました。
この浴室には窓がなく、屋内の窓からも遠い場所に配置されているため、日の光は全く届きません。光源も古い白熱電球1つだけのため、とても暗い場所になっていました。
浴室は暗めのほうが落ち着く空間になりますが、3点ユニット（浴室、洗面、トイレ）の場合、入浴以外の用途もあるため、光量が少ないと不便なことも多々あります。
そこで、従来の白熱電球を撤去し、ダウンライトを複数埋め込むことで十分な明るさを確保しました。塗装もオフホワイト色にすることで、明るい空間に一役買っています。
浴室全面塗装の最も良いところは、全面つるりとした仕上がりとなるため、汚れが付きにくく落ちやすくなること。使用者が入れ替わる賃貸物件にはぴったりですね。





No. 7

リゾートホテル浴室リフォーム

滋賀県彦根市

Construction



・天井、浴槽、エプロン等
(color : オフホワイト)

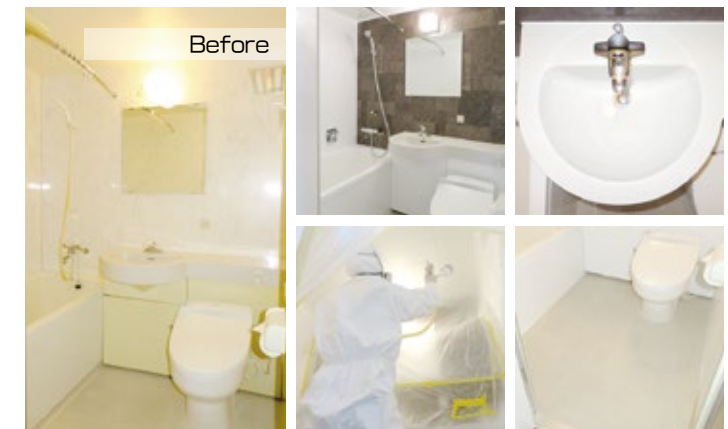


・壁一面 (pattern : モザイク柄)
・扉、壁面 (pattern : ホワイト鏡面)
・床 (pattern : タイル調ベージュ)



・水栓、シャワー交換
・照明交換
・ドアパッキン交換
・洗面台研磨

滋賀県にあるリゾートホテルの浴室リフォームを行いました。
内装デザインについては、浴室の印象を変えたい、というオーナー様の希望と、歴史的建造物に面した立地要件、世界中から観光客が宿泊に訪れているインターナショナル性、以上を考慮する必要がありました。
その結果、歴史ある石畳を思わせる四角い大判モザイク柄に、近年流行の兆しを見せているメタリック調のカラーリングを施した化粧シートをメインに、明るく近代的なホワイト鏡面を組み合わせたハイクラスデザイン空間に仕上がりました。
天井には、高光沢の『ヌリフォーム®』オフホワイトカラーを施工することで、照明光を浴室内に反射し、浴室全体を明るく照らし出します。
宿泊者様に、近代と歴史の融合を感じていただければ幸いです。





No. 8

狭山集合住宅団地

大阪府大阪狭山市

Construction



床 (color : ベージュ)



壁、天井 (ホワイテ鏡面×ヨコ柄)



- ・浴槽、シャワー水栓交換
- ・壁貫通型給湯器に交換
- ・小物トレイ×2台、鏡新設
- ・タオルバー交換
- ・FRP防水施工

昔ながらの団地アパートの浴室を、綺麗かつ使い勝手良くリフォーム。
こちらの団地の浴室は高度経済成長期前に建設されたバランス釜タイプで、その分浴槽が小さな造りになってたため、壁貫通式の給湯器に変更して浴槽を大きなものに入れ替えました。
浴槽下にコンクリートが剥き出しになっている構造は耐水面に大いに不安があるため、タイル床面も含めて全面にFRP防水を施しました。
はめ殺しの小さな窓と換気口も綺麗にしてほしいとのご要望を頂戴いたしましたので、壁面パネルを窓の細部にまで施工しました。細かな箇所ですが、こういった細部にまで施工できるのは職人の技術と経験の賜物です。
綺麗になった浴室に、今までなかったシャワーや鏡、小物置きのトレイを設置して、清潔感のある使いやすい浴室に生まれ変わりました。





No. 9

ホテル変形浴室リフォーム

大阪府大阪市

Construction

タイル

タイル

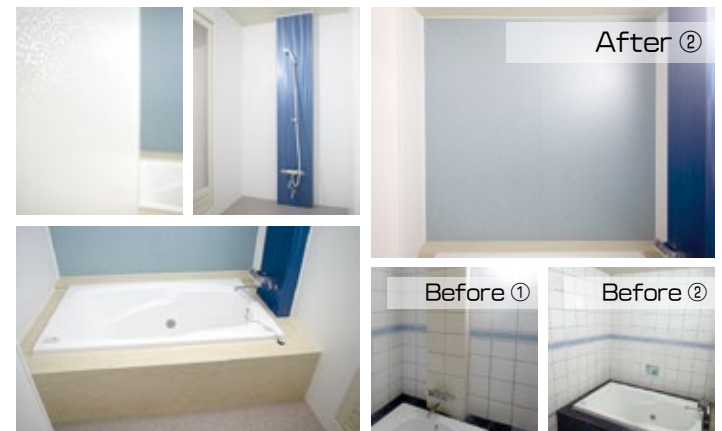
・床 (color : グレー)

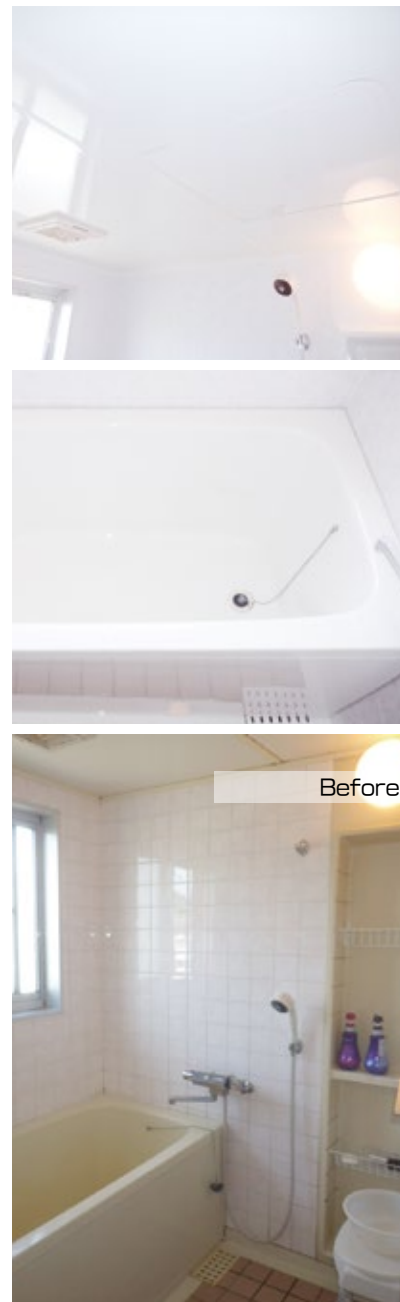
タイル

・壁一面 (pattern : アクアブルー柄)
・扉壁面 (pattern : 幾何学ホワイト柄)
・P S部 (pattern : ブルーウェーブ柄)
・浴槽周囲 (pattern : 石目マーブル柄)

その他

「海の中」をテーマにした、L字型の在来浴室のリフォーム案件です。本浴室のある客室が「海」をイメージした内装となっており、浴室も内装に合わせて、爽やかかつ穏やかな「海の中」を表現しました。きらめく海面をイメージしたキラキラ瞬くホワイトを基本に、海中から見上げた水面のアクアブルーを一面の壁に、深海に潜む波打つブルーカラーを柱のように飛び出たP Sに施すことで、縦のラインを強調し、天井を高く見せています。砂を思わせるマーブルストーン柄を浴槽エプロンとカウンターに、色彩を落ち着けるグレーを床に広げて、「海の中」の完成です。扉からは濃厚なブルーの柱は見えず、浴室に入って初めて目に入る仕掛けとなっております。しかもこの柱は二か所あり、内一か所は扉を開けるまで全く見えません。見て楽しい、入って楽しい浴室です。





No.10

S邸

兵庫県川西市

全体的に経年劣化による汚れが見られるものの、内壁や浴槽そのものの劣化は見られない、そんな浴室のリフォームの好例が本物件です。

丁寧に使用していたために壁・床のタイルに損傷はなく、費用をできるだけ抑えるために壁にはタイルに直接施工できる『ネオタイル』シートを採用し、床はお施主様と相談の結果、現状維持となりました。

経年による変色が見られた天井と浴槽にはオフホワイトの塗装を施し、必要な分だけ施工した、『エコバスリフォーム®』らしい仕上がりとりました。

Construction



・天井、浴槽、ラック、床周囲
(color: オフホワイト)



・壁 (patterns: 抽象柄ピンク)



・シャワー水栓交換

No.11

ブロックキッチンリフォーム

大阪府大阪市

コンロ台+シンク台等と個別の箱を組み合わせて構成されたキッチンを、ブロックキッチンと呼びます。賃貸物件に多く採用されているキッチンですが、扉表面が劣化しても、『ハリリフォーム®』でリフォームすることが可能です。本物件は、お施主様が好きな色にしたい、という強い要望で、アート作品のように鮮やかなレッドカラーのキッチンに生まれ変わりました。市販のキッチンにはないような色柄をチョイスできるのも、『ハリリフォーム®』の魅力の一つです。

Construction



・扉、幕板 (color: レッド)





No.12

オフィスビル化粧室&トイレ

石川県金沢市

Construction

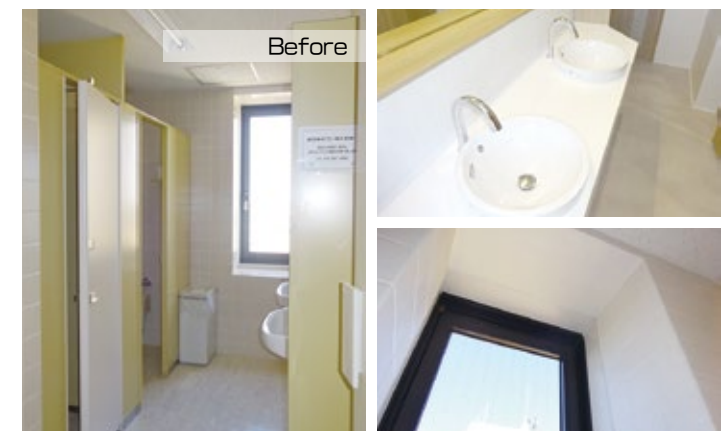


- ・床 (color : グレー)
- ・扉、仕切り壁 (pattern : 木目柄)
- ・壁 (patterns : ネオタイルホワイト)



- ・鏡交換
- ・水栓交換

とある企業様より、従業員用化粧室&トイレが古くなっているため、綺麗にするついでに新しいデザインにしたい、とご依頼いただきました。確かに経年による汚れは目立ちましたが、壁のタイルは割れや剥がれもなくとてもしっかり施工されていました。職人さんの腕が良かったのでしょうか。折角なので、タイルの上から直接シート張りができる『ネオタイル』シートを使用し、目地を活かしたデザインに仕上げました。今あるものを活用するのも、立派な「リフォーム」ですね。手洗い場はカウンターと埋込式洗面ボウルに交換することで、手洗い中にちょっとしたポーチ等を置ける場所を確保しました。掲載画像は女性用トイレですが、同じデザインで男性用トイレも改修させていただき、大変好評いただいております。

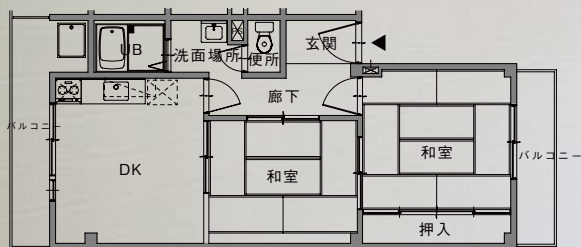


Construction

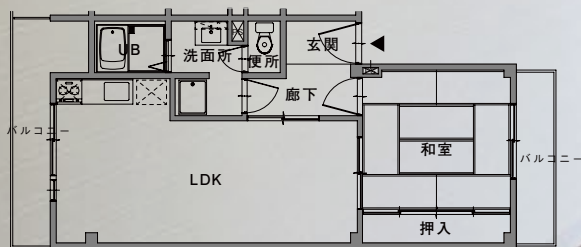


・トイレ、和室扉（木目調）

・洗面所新設、洗濯機設置場所新設
 ・キッチン、洗面台交換
 ・LDK扉、洗面所扉交換
 ・壁、天井壁紙施工
 ・床フローリング、洗面所床シート交換
 ・建具、廻縁等塗装（color：ホワイト）
 ・設備機器交換
 ・玄関三和土防水塗装



施工前



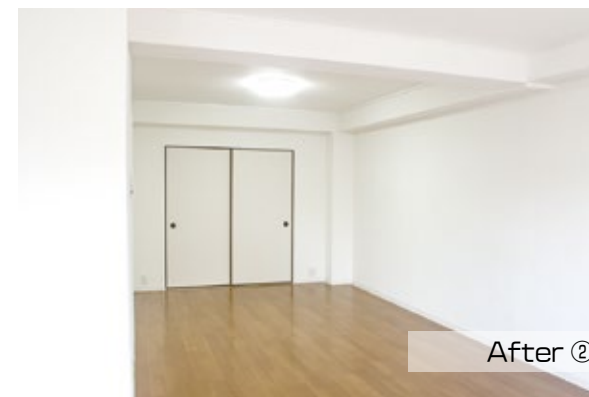
施工後

After ①

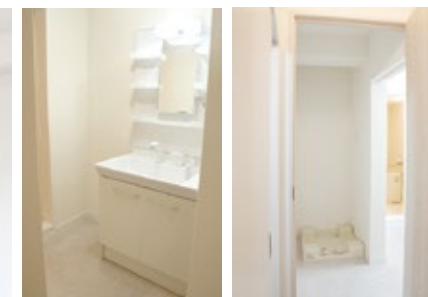


本物件は他の物件と異なり、賃貸マンションの一室の内装をリノベーションしています。30年近く昔に建てられた物件であることから、設備や内装が古く、洗濯機置き場は何とベランダに設置されていました。

オーナー様夫妻は新規入居者獲得を目指し、大規模な屋内改修を決められたそうです。周取りはキッチンのある洋室、和室、和室と縦並びでしたが、中間の和室には窓がなく、ならば、思い切って洋室と一体化、大柄煉瓦の白い壁紙で明るく広々とした空間を設計しました。また、浴室前の脱衣場所は扉のないフルオープン空間だったため、扉を付けて洗面所兼脱衣室を計画し、キッチンの横を切り取るように壁を拡張して、洗濯機置き場を併設しました。女性には重要なポイントであるキッチンと洗面台は新しいものと入れ替えています。各室の扉はホワイト木目で統一し、より清潔感あるデザインに仕上げました。



After ②



Before ①



Before ②

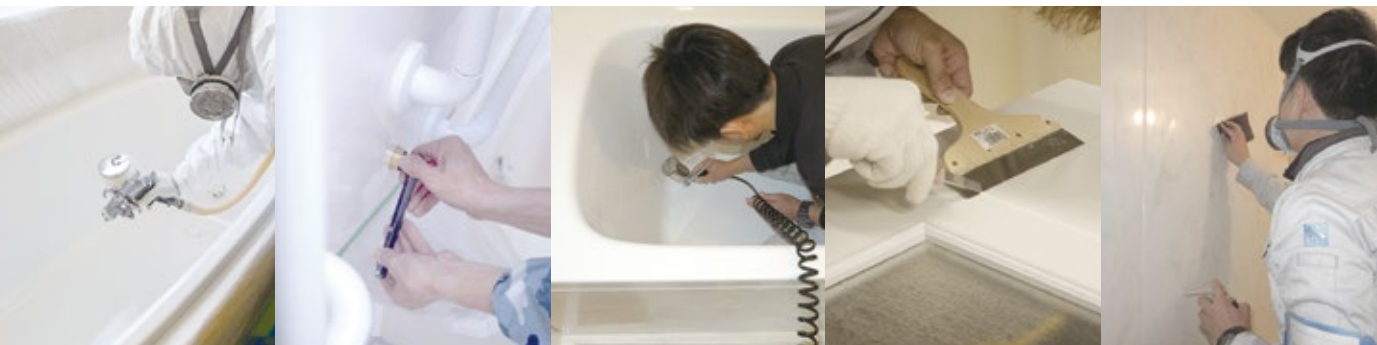
浴室リフォームへの挑戦は、続きます。

「良い浴室とは何なのか？」

創業当時から浴室リフォーム専門企業の看板を掲げ、2019年、ついに創業20周年となった弊社。
浴室リフォームに携わって20年という歳月が流れても、最も良い浴室とは何なのか、未だに答えを見つけ出すことはできません。
とにかく広い浴室であること？否、必要最低限の狭い浴室のほうが落ち着く？
新しい設備があること？でも慣れ親しんだもののほうが使いやすい？
落ち着いた暗めのライティングが良い？明るくないと髭剃りできないよね？
掲載させていただきました物件を見ていただければ分かるように、浴室というものは本当に多岐に渡ります。
累計27,000件を超える施工例を誇る弊社でも未だに見たことのない浴室に出会うこともあり、精々1坪程度しかない空間の多様性に驚かされるばかりです。
だからこそ、お客様のご要望を伺い、その浴室にとって最も良いリフォームは何なのか、常に考えてご提案することを心掛けております。

本事例集では、過去20年間に施工させていただきました物件の内、特に特徴のあるもの、施工パターンの多いものをピックアップして掲載させていただきました。
時に浴室以外の施工も行っておりますが、そうして新しい風を取り入れることで新しい工法やデザインを考案したりと、様々な形で浴室リフォームへ活用されております。
浴室リフォーム、もしくはその他リフォームに興味を持たれた方は、是非右記の各種アドレスまでお問い合わせ下さい。

『エコバスリフォーム®』について今すぐ知りたい！という方は、弊社HPを御覧下さい。
本誌に掲載していない施工事例から、最新カタログまで、様々な情報を随時公開しております。
浴室のお困りごとは、「(株)バスシステムデザイン研究所」へ、お気軽にご相談下さい。



contact address

【大阪本社】

〒556-0022

大阪府大阪市浪速区桜川 3-2-14 BSDビル

TEL：06-4392-8626

FAX：06-4392-8625

【東京営業所】

〒143-0014

東京都大田区大森中 2-23-6-1F

TEL：03-6459-6526

FAX：03-6459-6527

Homepage address：https://bsd.ecobath.com/

Email address：info@ecobath.com

エコバスリフォーム®
ecology and economy